

A paper sculpture of a face, possibly a mask or a stylized portrait, rendered in shades of blue and teal. It is positioned in the upper left quadrant of the cover.

**BILAN  
MI-MANDAT**

A photograph of a young deer with white spots, looking towards the camera. It is positioned on the right side of the cover, partially overlapping the text area.

**SAINT  
GÉLY-DU-FESC**

2020/2023

A sculpture of a nude human figure in a dynamic, almost acrobatic pose, with one leg raised high and arms extended. It is located in the bottom left corner.

SCÈNE  
GRAND  
PIC SAINT-LOUP



# ÉDITO

# LES SAINT-GILLOIS AU CŒUR DU PROJET ET DE L'ACTION MUNICIPALE

## ▶ À MI-MANDAT PASSÉ

Nous voici dans la deuxième partie de notre mandature dont le démarrage fut atypique par bien des aspects. Le contexte sanitaire et géopolitique international, le défi climatique, le retour de l'inflation, la flambée du prix des énergies et les tensions sociales que traverse notre pays me confortent dans ma perception des enjeux et dans mes objectifs.

Plus que jamais, nous avons besoin de cohésion sociale et républicaine, d'universalisme, d'esprit civique et de respect de l'autorité sous toutes ses formes.

Jamais autant de maires n'ont démissionné de leurs fonctions que ces dernières années. Gérer une commune en faisant face aux injonctions contradictoires, à la complexification des procédures et la raréfaction des moyens, aux intérêts particuliers qui ne se soucient guère de l'intérêt général, à l'individualisme virant parfois au manque de respect des biens et des personnes, exige de la résistance et un engagement de chaque instant, sans perdre le cap, pour mener à bien les projets nécessaires.

La commune de Saint-Gély s'efforce d'aller de l'avant. Avec mon équipe municipale, nous sommes mobilisés pour réaliser les projets validés par votre suffrage en 2020, moderniser et rénover nos équipements, améliorer votre cadre de vie, faire progresser le vivre-ensemble.

Le bilan de mi-mandat vous permettra d'apprécier le chemin parcouru, les engagements tenus malgré les aléas et les projets en cours qui nécessitent de rester mobilisés.

De tout cela et de vos attentes, nous aurons l'occasion de discuter lors de visites de quartier au printemps et à l'automne 2024, toujours soucieuse de placer les Saint-Gilloises et les Saint-Gillois au cœur du projet et de l'action municipale.

” Donner du sens à notre avenir, c'est construire ensemble une ville qui nous **ressemble**, une ville qui nous **rassemble**.

UNE VILLE ENGAGÉE POUR LE BIEN-ÊTRE DE SES ÉCOLIERS	04	UNE VILLE CULTURELLE, COMMUNICANTE, À L'ÉCOUTE ET PARTICIPATIVE	12
UNE VILLE ATTENTIVE À SES AÎNÉS	06	UNE VILLE PLUS SÛRE	14
UNE VILLE TOUJOURS SOLIDAIRE	08	UNE VILLE QUI SOUTIEN L'ÉCONOMIE ET LA TRANSITION DIGITALE	16
UNE VILLE AUX CÔTÉS DE SES JEUNES	10	UNE VILLE FORTE D'UNE GESTION RIGoureuse, RESPECTUEUSE DES CONTRIBUABLES	18
		UNE VILLE DURABLE AU CADRE DE VIE PROTÉGÉ	20

# UNE VILLE ENGAGÉE POUR LE BIEN-ÊTRE DE SES ÉCOLIERS

## CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

### ► POURSUITE ET DIVERSIFICATION DES ACTIVITÉS PÉRISCOLAIRES EN COHÉRENCE AVEC LE TEMPS ÉDUCATIF

Plus de 20 personnes mobilisées durant la pause méridienne. Des activités culturelles (musique, théâtre, danse, magie, ateliers créatifs, jeux de société) et sportives (basket, volley, football, tennis, judo, zumba) demeurent en nombre pour développer la curiosité des enfants et favoriser leur plaisir d'apprendre et d'être à l'école. Ont été ajoutés le rugby et le badminton. Coût de ces interventions dans les écoles : 128.000€ pour la seule année scolaire 2023/2024.

### ► SOUTIEN AUX ENSEIGNANTS DANS LEURS PROJETS ÉDUCATIFS

Encore plus de crédits pour le théâtre, la danse, la musique, au libre choix des professeurs. En 2022-2023, chaque classe a bénéficié de 21h45 d'activités, soit un budget de plus de 14.000€.

### ► SOUTIEN AUX ASSOCIATIONS DE PARENTS D'ÉLÈVES

Accompagnement des parents d'élèves dans leurs activités.

### ► ÉQUIPEMENT D'OUTILS PÉDAGOGIQUES INNOVANTS (TBI, ORDIS...)

2 Tableaux Blancs Interactifs, 3 écrans numériques interactifs et 40 ordinateurs reconditionnés depuis 2020.

### ► OPÉRATION DE SENSIBILISATION AUX DANGERS DE LA ROUTE

Réalisé en collaboration avec la Police municipale (Savoir Rouler à vélo : formation en classe et sur la piste de sécurité routière).



### ► OPÉRATION DE SENSIBILISATION AUX DANGERS D'INTERNET ET DES RÉSEAUX SOCIAUX

Action « Permis internet » menée dans les écoles par des agents de la police municipale et de la gendarmerie.

### ► CONSTRUCTION D'ABRIS À BICYCLETTES ET TROTTINETTES DANS LES ÉCOLES

Réalisation d'un abri à vélo à l'école Grand'rue et mise en place d'un voile d'ombrage.

### ► INITIATION À LA VIE MUNICIPALE POUR LES SCOLAIRES

Visites de la mairie et présentation des services municipaux.

### ► POURSUITE DU PLAN D'ACCESSIBILITÉ DANS LES ÉCOLES

Réalisation de travaux selon les diagnostics accessibilité et améliorations permanentes.

### ► L'INSTALLATION DE PRÉAUX COMPLÉMENTAIRES DANS LES ÉCOLES

Réalisé à l'école maternelle Rompude. Pour les autres écoles, ce projet est intégré à celui de la végétalisation des cours d'écoles et à celui de l'adaptation des bâtiments au réchauffement climatique.

### ► MAINTIEN DE LA GRATUITÉ DE LA GARDERIE TOUS LES SOIRS JUSQU'À 17H15

### ► ACTIVITÉ THÉÂTRE AU COLLÈGE



## ► EN COURS

Adaptation des bâtiments scolaires pour tenir compte du réchauffement climatique.

Études en cours pour des travaux en 2024/2026.

## ► À VENIR



Travaux annuels dans les écoles (demande des enseignants et parents) sur les années 2024 à 2026 et poursuite du plan de mise en accessibilité



Généralisation des dispositifs de sensibilisation contre le gaspillage alimentaire dans les restaurants scolaires

## CHIFFRES CLÉS

### 50

Plus de 50 personnes mobilisées quotidiennement dans les écoles durant la pause méridienne (activités périscolaires et restauration).

### 650

Repas cuisinés sur place en liaison chaude, en bio et circuits courts, servis dans les restaurants scolaires.

### 603.000€

En 3 ans, 603.000€ de travaux dans les établissements scolaires.

### 65.000€

Chaque année, plus de 65.000€ attribués pour l'achat des fournitures et les subventions aux coopératives scolaires, soit plus de 80€ par enfant.

### 157.000€

d'activités financées par la ville pour les écoliers en 2022/2023.

## ► LES NOUVEAUTÉS

### ► CRÉATION D'UNE CLASSE ULIS (UNITÉ LOCALISÉE POUR L'INCLUSION SCOLAIRE)

### ► DÉSIMPERMÉABILISATION ET VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLES

Études en cours. Les premières esquisses ont été présentées en conseils d'écoles, servant de base de travail pour une co-construction du projet avec les élus, les enseignants et les parents. En 2024, finalisation du projet de l'école Valène et travaux. En 2025 et 2026, toutes les écoles seront traitées. Les ambitions sont triples : s'adapter au changement climatique, sensibiliser adultes et enfants au respect de l'environnement et remettre au cœur de l'aménagement le bien-être des élèves.

## UNE VILLE ATTENTIVE À SES AÎNÉS



### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

#### ▶ AUGMENTATION DES ROTATIONS DE LA NAVETTE COMMUNALE

Une demi-journée supplémentaire par semaine.

#### ▶ RENFORCEMENT ET DIVERSIFICATION DES ANIMATIONS INTERGÉNÉRATIONNELLES, DES ATELIERS THÉMATIQUES

Des ateliers de prévention des chutes et autour de l'alimentation ont été mis en place.

#### ▶ DÉVELOPPEMENT DU NOMBRE DE THÉS DANSANTS

Proposés régulièrement, tous les 2 mois.

#### ▶ MISE EN PLACE D'UN DISPOSITIF DE LUTTE CONTRE L'ISOLEMENT DES PERSONNES ÂGÉES

Action mise en place par les élus délégués à l'action sociale et aux séniors.

#### ▶ PLAN CANICULE ET PLAN GRAND FROID

#### ▶ ACCOMPAGNEMENT POUR L'ORGANISATION DES CÉRÉMONIES ET COMMÉMORATIONS

### ▶ EN COURS



#### MODERNISATION DE L'EHPAD BELLE-VISTE

Plus de 4 millions d'€ sont engagés. Réfection complète (accueil, cuisine, salles de restauration et de repos, chambres et salles de bain) et création d'une véranda. La fin des travaux est prévue pour février 2025.

### ▶ À VENIR



#### L'AGRANDISSEMENT DE LA SALLE FONTGRANDE

#### INSTAURATION D'UN SERVICE COMMUNAL DE RAMASSAGE DES ENCOMBRANTS

#### DES SOLUTIONS DE RÉPIT POUR LES AIDANTS

Étude d'un EHPAD plateforme pour favoriser l'accueil temporaire.



### ▶ LES NOUVEAUTÉS

#### ▶ LE PANIER GARNI POUR LES SÉNIORS

#### ▶ L'ENSEIGNEMENT INFORMATIQUE

Il est offert au sein de l'Atelier des projets avec un matériel performant.

#### ▶ MISE EN PLACE DE PARTENARIATS

notamment avec France Alzheimer Hérault et l'Agirc-Arrco.

# UNE VILLE TOUJOURS SOLIDAIRE

## CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ



### ► POURSUITE DES BOURSES REPAS ET ALP

Le CCAS a délivré 312 bourses depuis 2020.



### ► AIDES PONCTUELLES PAR LE CENTRE COMMUNAL D'ACTIONS SOCIALES

Le CCAS accorde des aides pour couvrir des impayés de loyer, d'énergie, pour aider au financement de classes découvertes (classes verte et neige)... Un budget conséquent lui est attribué chaque année pour tenir compte des crises qui génèrent de la précarité (Covid, Ukraine, inflation).



### ► PARTENARIAT AVEC LE RELAIS INFOS SERVICE EMPLOI (RISE) AIDE À LA RECHERCHE D'EMPLOI

Le RISE est hébergé au sein de l'Atelier des projets, bâtiment communal, et dispose désormais de locaux et de lieux de formation adaptés.



### ► DÉVELOPPEMENT DES PERMANENCES DE LA MSAP

En lien avec la CCGPSL, des permanences régulières de la Maison France Service sont organisées sur la commune, à l'Atelier des projets.



### ► DIVERSIFICATION DES ACTIVITÉS PROPOSÉES AVEC LA CARTE « ACTION JEUNES »



### ► MISE EN PLACE D'UNE JOURNÉE « HANDICAP »

En 2023, les 1<sup>res</sup> Olympiades ont pris le format d'une journée inclusive pour faire découvrir aux Saint-Gillois les activités handisport. Journée organisée avec les clubs et David MAILLARD, champion para-olympique d'escrime. Un spectacle de danse professionnelle inclusive (Mozaïk Danse) a clôturé l'évènement.



### ► RÉALISATION DE LOGEMENTS SOCIAUX CONFORMÉMENT AUX OBJECTIFS DU PLAN LOCAL D'URBANISME APPROUVÉ EN 2017

## ► EN COURS

### ► 19 LOGEMENTS EN ACCESSION AIDÉE À LA PROPRIÉTÉ (BAIL RÉEL SOLIDAIRE - BRS)

Les bénéficiaires font l'acquisition du logement et s'acquittent d'une redevance minimale auprès de l'Office foncier solidaire qui demeure propriétaire du foncier. Résultat : la possibilité de devenir propriétaire pour les personnes dont les plafonds de ressources les rendent éligibles au logement social.

## ► LES NOUVEAUTÉS

### ► PARTENARIAT SOLIDAIRE AVEC LA PLATEFORME DE DONS D'OBJETS TROCR

### ► LOGEMENT D'URGENCE (POUR LES PERSONNES EN SITUATION DE VIOLENCES INTRA-FAMILIALES NOTAMMENT)

# UNE VILLE AUX CÔTÉS DE SES JEUNES



## CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

### ACCUEIL DE LOISIRS SANS HÉBERGEMENT (ALSH)

#### ▶ ALSH LES GALOPINS ET ALSH ADOS

Diversification des activités, organisation de mini-séjours, stages d'initiation, camps ski et d'été.

### JEUNESSE ET SPORT

#### ▶ CRÉATION D'UN PUMPTRACK

#### ▶ RÉHABILITATION DE LA PISTE DE SÉCURITÉ ROUTIÈRE

#### ▶ RÉHABILITATION DES SOLS SPORTIFS, DES GYMNASES ROMPUDE ET BOUSQUET

#### ▶ INSTALLATION DE JEUX SUPPLÉMENTAIRES (TYROLIENNE DANS LE BOIS DE LA VIERGE, TABLES DE PING-PONG)

#### ▶ CRÉATION DE DEUX NOUVELLES AIRES DE JEUX (HALLE DES VERRIÈRES ET SECTEUR NORD, RUE DU GRAN PAN)

#### ▶ BUDGET PARTICIPATIF JEUNES

#### ▶ ORGANISATION DE NOUVEAUX ÉVÉNEMENTS

Chasse aux œufs, festival du jeu.



### ▶ EN COURS

ÉCLAIRAGE DES TENNIS MODERNISÉ

MISE EN PLACE D'ACTIVITÉS DE SPORT ADAPTÉ



### ▶ À VENIR

BOIS DE LA VIERGE : PARCOURS SPORTIF

RÉHABILITATION DU SKATE-PARK (ÉTUDE EN COURS)



### ▶ LES NOUVEAUTÉS À VENIR

INSTALLATION D'UN JEU INCLUSIF PARC DE FONTGRANDE

STADE ZAMMIT : REMPLACEMENT DU TERRAIN GAZONNÉ PAR UNE AIRE DE GRANDS JEUX + ÉCLAIREMENT (ÉTUDES EN COURS)



### ▶ EN COURS

CÉRÉMONIE CITOYENNE AVEC REMISE OFFICIELLE DE LA CARTE D'ÉLECTEUR

À l'occasion des élections européennes de 2024.



### ▶ À VENIR

LA MISE EN PLACE D'UN ACCOMPAGNEMENT POUR LES STAGES ET LES CONTRATS D'APPRENTISSAGE

UNE OPÉRATION « DEMAIN L'EMPLOI », FORUM DES MÉTIERS ET DE L'INSERTION PROFESSIONNELLE EN PARTENARIAT AVEC LES ENTREPRISES DU GRAND PIC SAINT-LOUP ET ASSOCIATIONS DÉDIÉES



### ▶ LES NOUVEAUTÉS

COACHING PARCOURS SUP POUR LES LYCÉENS 2022/2023 ET 2023/2024

MISE EN PLACE D'ATELIER DE PROFESSIONNALISATION (CV, LETTRES DE MOTIVATION...) RÉALISÉ DANS LE CADRE DE CETTE ACTION PLUS LARGE

NOUVEL ESPACE GAMING AU SEIN DU PÔLE JEUNESSE ET CULTURE DU DEVOIS  
PS4, Switch, PC sont à la libre disposition des ados inscrits à l'Espace jeunesse.



## UNE VILLE CULTURELLE, COMMUNICANTE, À L'ÉCOUTE ET PARTICIPATIVE

### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

#### ▶ PARTENARIAT AVEC LES FESTIVALS ET STRUCTURES CULTURELLES

Partenariats noués avec le Domaine d'Ô et le Printemps des Comédiens. Partenariats avec des organes de presse pour la diffusion de la programmation culturelle saint-gilloise.

#### ▶ DE NOUVELLES BOÎTES À LIVRES

#### ▶ SAISON CULTURELLE ENRICHIE PAR DES ACTIONS PÉDAGOGIQUES ET DE MÉDIATION À DESTINATION DES SCOLAIRES (ÉDUCATION ARTISTIQUE ET CULTURELLE)

Année autour du cirque à destination de l'ensemble des scolaires et des enfants des ALSH, en relation avec le Centre des arts du cirque Balthazar, sous chapiteau.

#### ▶ FÊTE DE L'HIVER

Les fêtes de l'hiver en sont à la 3<sup>ème</sup> édition.

#### ▶ REFONTE DU JOURNAL MUNICIPAL 'DIALOG', MISE EN PLACE DE « NEWSLETTERS » THÉMATIQUES

#### ▶ LE DÉPLOIEMENT DE SUPPORTS DE COMMUNICATION DIGITAUX

#### ▶ BUDGET PARTICIPATIF

2<sup>ème</sup> édition. Les premiers projets ont été réalisés avec les porteurs de projet : implantation de tables de ping-pong, festival du jeu. Les autres projets retenus par les Saint-Gillois sont en cours d'étude.

#### ▶ CRÉATION DU CONSEIL MUNICIPAL DES JEUNES

Le 2<sup>ème</sup> conseil a été installé et les principales actions du 1<sup>er</sup> conseil sont remarquables : sensibilisation à l'environnement, implantation d'une tyrolienne au Bois de la Vierge. Budget : 20€K en 2022 et 20€K en 2023.

#### ▶ LA POURSUITE DES VISITES DE QUARTIERS, DES RÉUNIONS DE CONCERTATION, DES CONSULTATIONS CITOYENNES

### ▶ EN COURS

#### ▶ FÊTE DE L'ÉTÉ « ESTIVALES »

#### ▶ RENDEZ-VOUS AUTOUR DU LIVRE JEUNESSE, BD

#### ▶ LE DÉVELOPPEMENT DES CONSULTATIONS PUBLIQUES DÉMATÉRIALISÉES

#### ▶ TRAVAIL-CITOYEN

### ▶ LES NOUVEAUTÉS

#### ▶ OUVERTURE DE LA SCÈNE DE TERRITOIRE « SCÈNE EN GRAND PIC SAINT-LOUP » CO-FINANCÉE ET COGÉRÉE PAR LA COMMUNE DANS LE CADRE DE CONVENTIONS DE GESTION ET DE MISE À DISPOSITION PASSÉES AVEC LA CCGPSL

La Saison de la Devoiselle et les associations culturelles se familiarisent avec ce nouvel équipement.

#### ▶ REFONTE DU SITE INTERNET

L'architecture du site est réalisée, l'appel d'offre pour le choix du prestataire est en cours. Le nouveau site internet sera livré fin 2024.

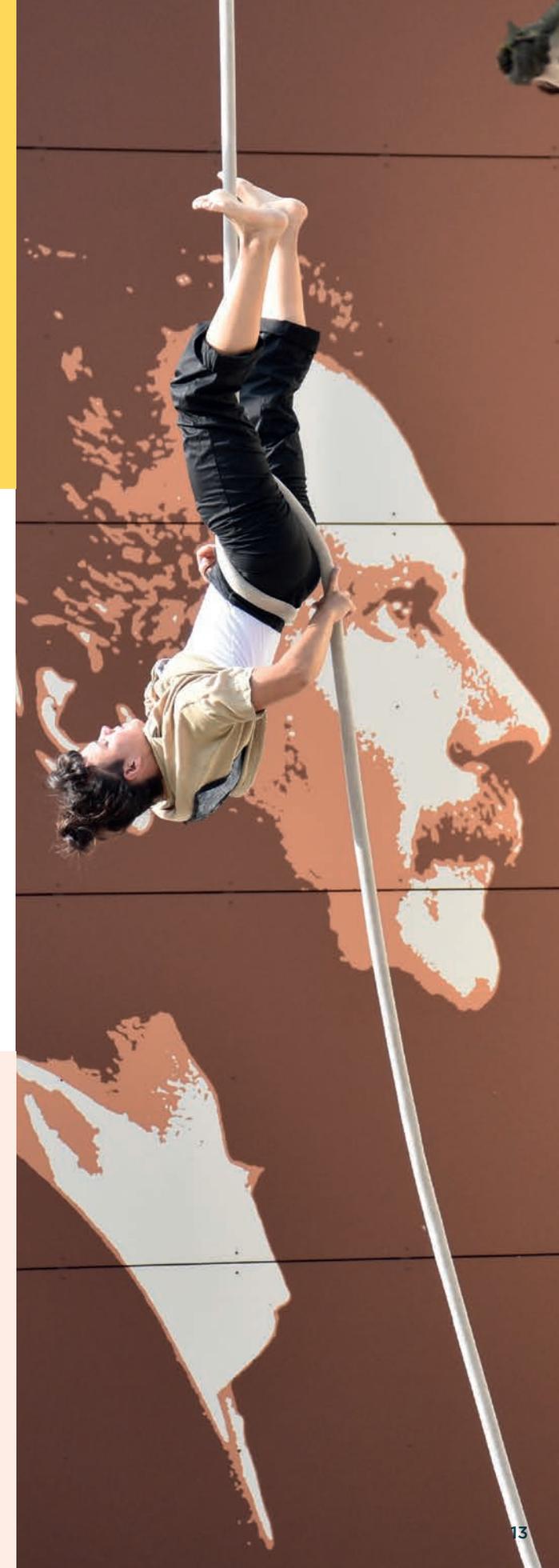
### CHIFFRES CLÉS

**280**

Une salle de 280 places assises dont 7 places PMR pour une surface de 600 m<sup>2</sup>.

**11**

Spectacles pour composer la Saison culturelle de la Devoiselle.



## UNE VILLE PLUS SÛRE



### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

#### ► MODERNISATION DES CAMÉRAS DE VIDÉOPROTECTION

Passage en infrarouge de toutes les caméras pour une vision de nuit y compris sans éclairage.

#### ► DES ÉQUIPEMENTS DE DERNIÈRE GÉNÉRATION PERMETTANT LA SÉLECTION DES VÉHICULES SUR LA BASE DES SEULES PLAQUES MINÉRALOGIQUES

Des caméras VPI sont implantées à chaque entrée de ville. Elles sont essentielles à la conduite des enquêtes.

#### ► POURSUITE DU PARTENARIAT MUNICIPALITÉ ET GENDARMERIE

Convention renouvelée en 2023.

#### ► RENFORCEMENT DU MAILLAGE DES DÉFIBRILLATEURS

Tous les principaux Etablissements Recevant du Public (ERP) en sont équipés, ainsi que l'espace de la Devoiselle, central. En tout, 7 nouveaux défibrillateurs ont été implantés.

#### ► DES AMÉNAGEMENTS URBAINS SPÉCIFIQUES (CHICANES, PLATEAUX TRAVERSANTS, NOUVELLES SIGNALÉTIQUES) AFIN DE RÉDUIRE LA VITESSE OU D'AMÉLIORER LA VISIBILITÉ

#### ► L'INSTALLATION D'UNE TOUR DE GUET POUR LE COMITÉ COMMUNAL DES FEUX DE FORÊTS



### ► EN COURS

#### DES ÉQUIPES DU COMITÉ COMMUNAL DES FEUX DE FORÊTS ET DE LA RÉSERVE COMMUNALE DE SÉCURITÉ CIVILE

Formation aux premiers secours.



### ► LES NOUVEAUTÉS

#### UN EFFECTIF DE LA POLICE MUNICIPALE PORTÉ À 11 AGENTS

#### DE NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS POUR LA POLICE MUNICIPALE

Des caméras piétons et deux vélos électrique pour l'accès au centre-ville et aux piétonniers et favoriser le contact avec la population.

#### CRÉATION DU SERVICE DE DÉLIVRANCE DES TITRES D'IDENTITÉ (CNI ET PASSEPORTS)

Plus de 2400 titres délivrés entre mai et décembre 2023 dont 85% à des Saint-Gillois.

## CHIFFRES CLÉS

63

| Caméras de vidéo protection sur la commune.

11

| Policiers municipaux (9 en 2020).

25

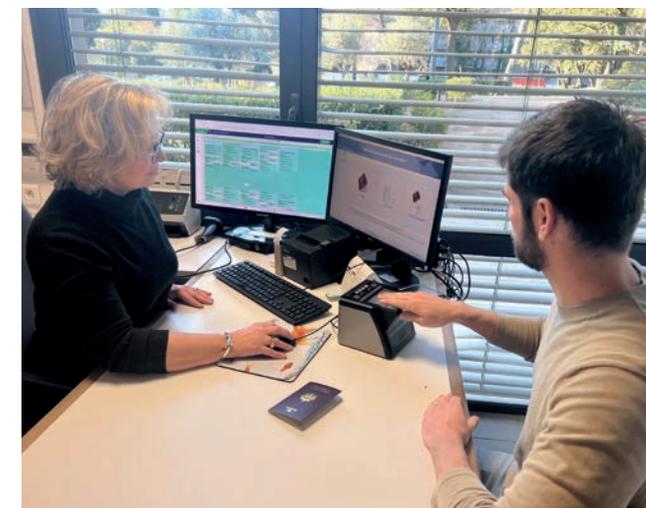
| Bénévoles au CCFE.

100

| Enregistrements vidéos transmis en moyenne chaque année à la gendarmerie pour faire avancer les enquêtes judiciaires conduites sur Saint-Gély mais aussi les communes alentours.

1/3

| Un tiers des interventions relève du mieux vivre ensemble. Un deuxième tiers est lié aux questions de sécurité (dont les Obligations légales de débroussaillage) et d'apaisement. Le dernier tiers concerne les manifestations publiques.



## UNE ÉCONOMIE SOUTENUE ET UN ACCOMPAGNEMENT À LA TRANSITION DIGITALE

### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

#### ▶ ACCOMPAGNEMENT DU DÉVELOPPEMENT D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES

Aménagement de l'Atelier des Projets et implantation du service économique de la CCGPSL (Maison Des Entreprises) et de l'IMPSL (Réseau Initiative Montpellier Pic Saint-Loup).

#### ▶ CONSTRUCTION D'UN ESPACE DE COWORKING, TIERS-LIEU

Après une phase test à la salle de la Frégère, l'espace Coworking est adapté et implanté à l'Atelier des projets. Des locations de salles de réunion ou d'open-space y sont proposées ainsi que des animations pour les entrepreneurs.

#### ▶ CRÉATION D'UN FAB/LAB

Une convention de mise à disposition de locaux équipés et un subventionnement ont permis la création du Fab Lab par l'association Fab Lab Saint-Gély Pic Saint-Loup.

#### ▶ ACCOMPAGNEMENT À LA CRÉATION DE NOUVEAUX COMMERCES

Acquisition d'un fonds de commerce au Forum et installation des Copains du Pic suite à l'instauration du Périmètre de Sauvegarde du Commerce et de l'Artisanat.



#### ▶ INSTAURATION D'UN SYSTÈME DE CASHBACK (REMBOURSEMENT SUR LES ACHATS)

Action instaurée et financée par la commune en période de pandémie COVID pour soutenir le tissu commercial et artisanal, aujourd'hui portée par Keetiz en toute autonomie.

#### ▶ DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE

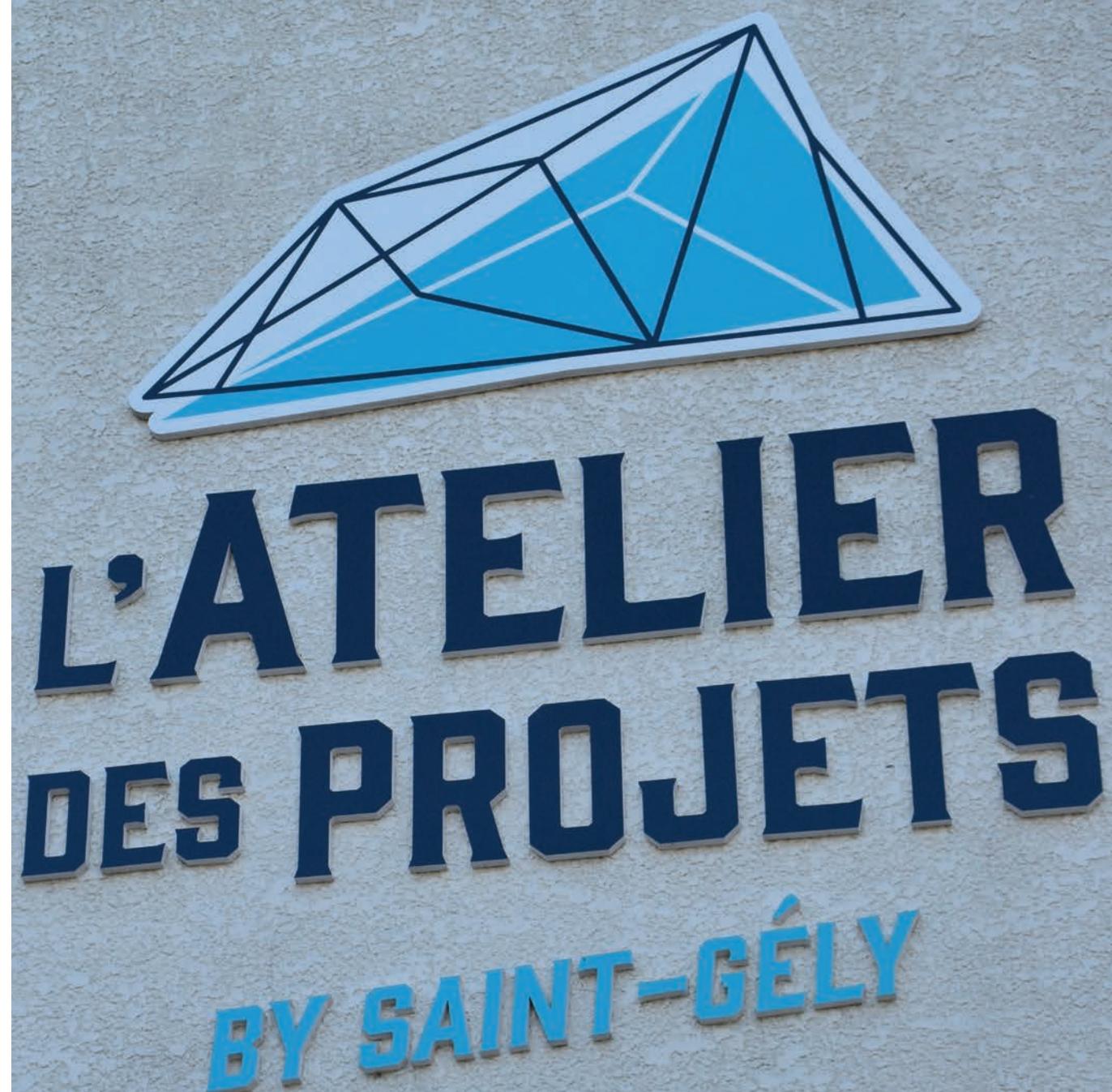
Déploiement presque finalisé, quelques cas restent à raccorder.

#### ▶ VALORISATION DE NOS COMMERCES ET DE NOS ENTREPRISES

Convention et soutien financier des ACE (Association des Artisans, Commerçants et Entrepreneurs du Pic Saint-Loup) pour la création de la plateforme digitale « Vivre à Saint-Gély » afin de favoriser l'achat local.

### ▶ LES NOUVEAUTÉS

#### ▶ ÉTABLISSEMENT DU PÉRIMÈTRE DE PROTECTION, DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT EN CŒUR DE VILLE POUR GARANTIR LA DIVERSITÉ COMMERCIALE.



# UNE GESTION RIGOUREUSE, RESPECTUEUSE DE L'ARGENT DES CONTRIBUABLES

## CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

### ► MAINTIEN DU TAUX D'IMPOSITION TOUT AU LONG DE LA MANDATURE

Malgré la hausse du coût de l'énergie, l'inflation, la très forte pénalité imposée par l'Etat pour la carence en logements sociaux (460.000€/an), les taux votés par la commune sont inchangés. La ville a fait le choix de recourir à l'emprunt pour financer le programme d'investissement de la mandature plutôt que d'augmenter la fiscalité pour l'autofinancer, l'endettement de la ville ayant été contenu à un niveau bas grâce à une gestion rigoureuse.

### ► GESTION RIGOUREUSE DU BUDGET DE FONCTIONNEMENT

La mise en place de l'extinction nocturne de 23h30 à 06h00 est l'aspect le plus « visible » des actions conduites pour contenir l'augmentation des coûts, notamment de l'énergie.

### ► MAINTIEN DES SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS

### ► PERMETTRE LA RÉALISATION DES DIFFÉRENTES OPÉRATIONS DU PROGRAMME SOIT 15 MILLIONS D'€

## ► EN COURS



### CONTENIR LE NIVEAU D'ENDETTEMENT

Le volume d'emprunt nouveau sera de 4 M€ pour financer les projets de la fin du mandat. La capacité de désendettement prévue à la fin du mandat est de 6,8 ans, bien inférieure au seuil critique des 12 années.

### 4 MILLIONS D'INVESTISSEMENTS VERTS

financés par autofinancement et emprunt. Au total, 21 millions d'euros seront investis sur le mandat au lieu des 15 millions prévus initialement.



### LE DÉVELOPPEMENT DES PARTENARIATS FINANCIERS INSTITUTIONNELS

Avenant au contrat Bourg-centre avec la région Occitanie pour la période 2022-2028.

## ► LES NOUVEAUTÉS



### DES PROJETS GÉNÉRATEURS D'ÉCONOMIES DE FONCTIONNEMENT ET ÉCOLOGIQUES AYANT DES RETOMBÉES SUR L'ÉCONOMIE LOCALE

Désimperméabilisation des sols, aire de jeux synthétique, modernisation de l'éclairage public, isolation des bâtiments.



Volonté de mettre au cœur de la politique publique les questions environnementales

### FRESQUE DU CLIMAT

Pour sensibiliser l'ensemble des élus du conseil municipal et les cadres aux enjeux climatiques.

### MISE EN PLACE D'UN BUDGET CLIMAT

Pour intégrer la dimension environnementale dans la construction et le vote du budget.

### ÉLABORATION D'UN BILAN DES ÉMISSIONS DE GAZ À EFFET DE SERRE (BEGES)

Obligatoire pour les communes de plus de 50 000 habitants, la décision a été prise de réaliser ce bilan pour évaluer l'impact carbone de la collectivité et de ses agents.



# UNE VILLE DURABLE AU CADRE DE VIE PROTÉGÉ

## MOBILITÉS

### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

- ▶ **MAINTIEN D'UN PROGRAMME PLURIANNUEL DE RÉNOVATION DES VOIRIES ET AMÉNAGEMENT DU RÉSEAU DE PISTES CYCLABLES ET TROTTOIRS PARTAGÉS À RAISON DE PLUS DE 5 MILLIONS D'€**

**VOIES RÉNOVÉES :** rue de la Frégère, rue du Thym...  
**À VENIR :** rue de la Traversière, rue du Rouergas, rue du Petit Bois, rue du Petit Houx, allée du Clau.

**VOIES AMÉNAGÉES :** 3<sup>ème</sup> tranche rue des Erables, 2<sup>ème</sup> tranche rue de Valmont, avenue du Pichagret...

**EN COURS :** rue du Patus

**À VENIR :** rue de la Rompude, rue du Puech de Brissac, avenue des Cévennes, avenue du Clapas, avenue du Pic Saint-Loup.

- ▶ **PRIVILÉGIER LES DÉPLACEMENTS DOUX**

Pose d'arceaux sur des espaces publics (Devoiselle, esplanade du Devois, école Grand'Rue...).

- ▶ **PISTE CYCLABLE ST-GÉLY / MONTPELLIER**

Le 1<sup>er</sup> tronçon jusqu'à Montpellier est réalisé, l'accès au centre de Montpellier sans discontinuité est pour 2025.

- ▶ **AMÉNAGEMENT DE PLACES DE STATIONNEMENT DANS LES PÔLES D'ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES DU LAUZARD ET DES VERRIÈS**



© Lem Architectes



Rue du Patus

### ▶ EN COURS

- ▶ **POURSUITE DU PLAN D'ACCESSIBILITÉ DES BÂTIMENTS ET ESPACES PUBLICS AUX PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE.**

Réalisation du PAVE en cours qui fera l'objet d'un plan d'action établi conjointement avec les membres de la commission communale d'accessibilité.

### ▶ À VENIR

- ▶ **CRÉATION DE NOUVEAUX PARKINGS VÉLO**
- ▶ **PARKING DU CIMETIÈRE DU ROUEGAS - RÉAMÉNAGEMENT**
- ▶ **UNE JOURNÉE DE SENSIBILISATION À L'UTILISATION DU VÉLO**

### ▶ LES NOUVEAUTÉS

- ▶ **CRÉATION PAR LE DÉPARTEMENT DE L'HÉRAULT D'UN PARKING DE COVOITURAGE AU NIVEAU DU GIRATOIRE DU LIEN**

### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

- ▶ **SERVICE D'AUTO PARTAGE**

Conventionnement réalisé depuis 2021 avec une société d'autopartage (Modulauto) et mise à disposition de deux véhicules.

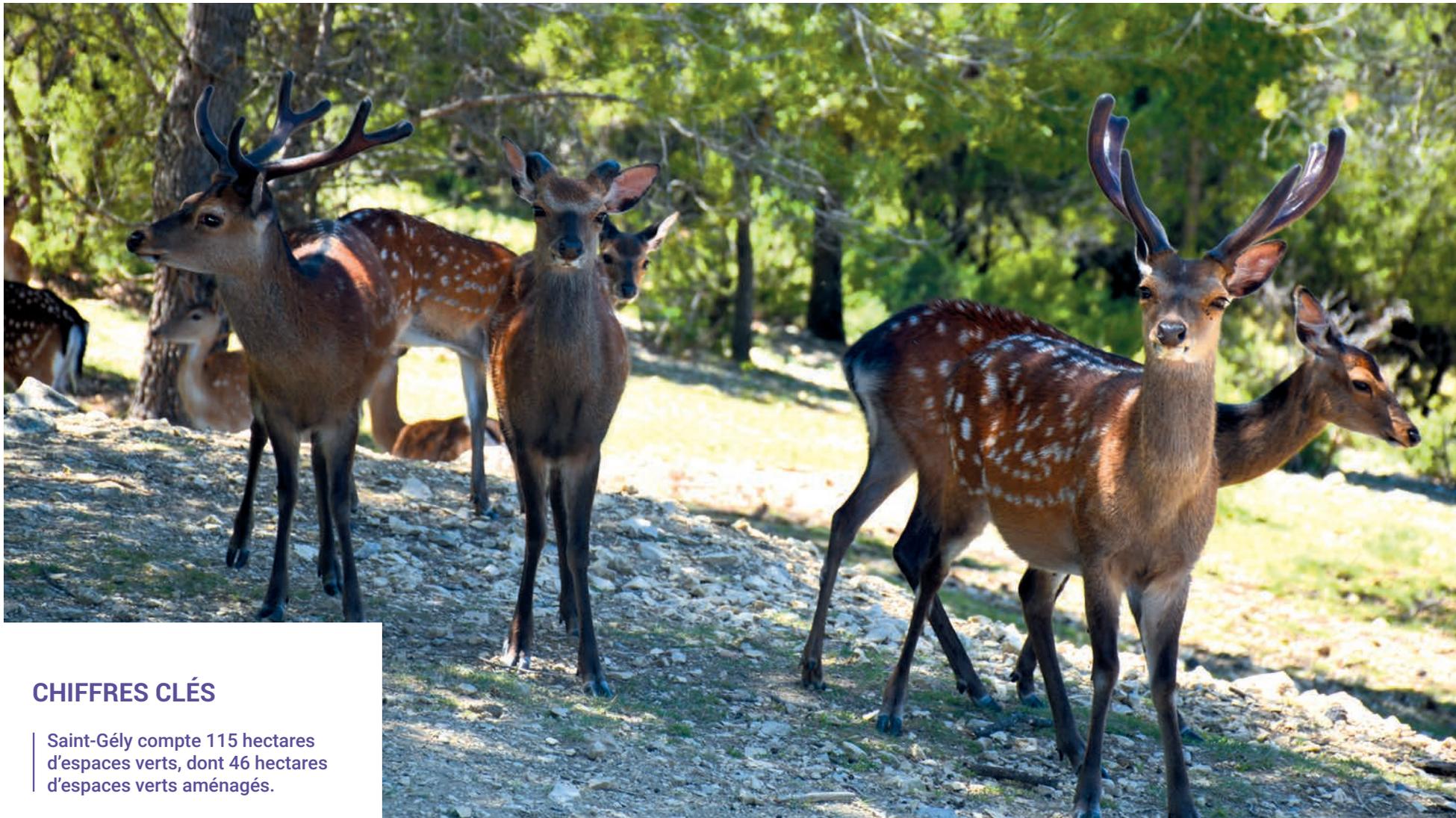
- ▶ **AMÉLIORER LES TRANSPORTS COLLECTIFS**

En lien avec la CCGPSL, la ville a obtenu d'Hérault Transport une augmentation du service des bus de la ligne 608 notamment le soir et le mercredi.

- ▶ **MISE EN PLACE D'UNE NOUVELLE BORNE DE RECHARGE ÉLECTRIQUE EN CENTRE-VILLE**

Effectif sur le parking nord de l'Espace Georges Brassens. De nouvelles bornes sont à l'étude.





## CHIFFRES CLÉS

Saint-Gély compte 115 hectares d'espaces verts, dont 46 hectares d'espaces verts aménagés.



## ENVIRONNEMENT

### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

#### ▶ RESTRUCTURATION DE LA DÉCHETTERIE SOUS MAÎTRISE D'OUVRAGE INTERCOMMUNALE

Extension et modernisation de la déchetterie.

#### ▶ INSTALLATION DE TOILETTES PUBLIQUES ÉCO-RESPONSABLES

Toilettes sèches implantées au Parc de Coulondres Philippe Eldridge.

#### ▶ FAVORISER LES JOURNÉES CITOYENNES

Soutien à l'action « Saint-Gély plus propre ensemble » organisée par le Conseil Municipal des Jeunes.

## ESPACES NATURELS ET BIODIVERSITÉ

### CE QUE NOUS AVONS DÉJÀ RÉALISÉ

#### ▶ PLAN PLURIANNUEL DE BOISEMENT

Partenariat avec le département pour la plantation d'arbres (opération 8000 arbres).

#### ▶ À CHAQUE NAISSANCE, UN ARBRE EST OFFERT À LA FAMILLE

#### ▶ ACQUISITION DE 6 HECTARES DE BOISEMENTS POUR EN ASSURER LA VALORISATION, L'ENTRETIEN ET LA PROTECTION

Bois Pépin en centre-ville et parcelle forestière en entrée sud de la commune sont acquis.

#### ▶ REQUALIFICATION D'ESPACES VERTS EN VUE DE DÉVELOPPER DAVANTAGE LES ESSENCES LOCALES ET RÉDUIRE LA CONSOMMATION D'EAU

Traitement de giratoires et d'accotements de voirie.

## ▶ EN COURS

### ▶ PARTICIPER À L'ACQUISITION DE KITS DE COMPOSTAGE DES DÉCHETS ALIMENTAIRES POUR RÉDUIRE LE VOLUME DES DÉCHETS MÉNAGERS

La CCGPSL développe cette action. La ville va identifier, avec la CCGPSL les emplacements pour déployer des composteurs collectifs comme cela vient d'être fait sur l'esplanade du Devois et devant la Salle de la Frégère (Grand'rue).

### ▶ TENDRE VERS L'AUTOSUFFISANCE ÉNERGÉTIQUE ET DÉVELOPPER L'UTILISATION DES TOITURES PUBLIQUES AUX FINS DE PRODUCTION ÉLECTRIQUE PHOTOVOLTAÏQUE

Études en cours des gisements solaires et des possibilités techniques et financières.

### ▶ RECONSTITUTION D'UN SENTIER BOTANIQUE AU SEIN DU PARC DE COULONDRES

### ▶ POURSUITE DU PLAN DE MODERNISATION DE L'ÉCLAIRAGE PUBLIC VERS DU LED

Plus de 200.000€ investis chaque année depuis 2020. Réalisé en 2023, le boulevard du Couchant. 400.000€ en 2024.



## ▶ À VENIR

- ▶ Aménagement de l'ouverture du Bois Pépin.
- ▶ Réfection de la mare « Fontaine de rouget ».
- ▶ La captation, le stockage et la réutilisation d'eaux pluviales notamment pour l'arrosage des plantations.
- ▶ Cimetière du Rouergas : transformation de 19 tombes en caveaux 2 places. Extension en 2026 (tranche 12).
- ▶ Lutte contre la prolifération des moustiques. Une démarche est engagée avec l'Entente Interdépartementale de Démoustication (EID) pour former des référents de quartier. Une première réunion d'information a été conduite. D'autres suivront.

## ▶ LES NOUVEAUTÉS

- ▶ SIGNATURE DE CONVENTIONS AVEC L'ONF ET ADOPTION D'UNE CHARTE FORESTIÈRE PROTECTRICE DU DOMAINE FORESTIER COMMUNAL
- ▶ CONVENTIONNEMENT AVEC L'OCE LOU PATUS  
Pour l'entretien d'espaces naturels par éco pâturage et animations notamment en direction des écoles et des personnes âgées.
- ▶ UNE JOURNÉE DE L'ENVIRONNEMENT : LA FÊTE DE LA RURALITÉ  
Journée de la ruralité organisée conjointement avec l'association Saint-Gély Chasse Pêche Nature et l'OCE Lou Patus. Édition annuelle.

## URBANISME

### ▶ DÉJÀ RÉALISÉ

- ▶ RÉNOVATION DE L'ESPACE GEORGES BRASSENS ET DU MAIL DE LA DEVOISELLE
- ▶ POURSUITE DE L'ACCOMPAGNEMENT DU CONSEIL DÉPARTEMENTAL DANS LE DÉPLOIEMENT DE LA FIBRE

### ▶ EN COURS

- ▶ MODIFICATION DU PLU VISANT À ADAPTER CERTAINES RÈGLES...
- ▶ CONTENIR LE DÉVELOPPEMENT URBAIN AU STRICT BESOIN DE CHANGEMENT DE MODE DE LOGEMENT DES HABITANTS

Les autorisations de construire sont conformes au programme de développement de l'habitat arrêté dans le cadre du Plan Local d'Urbanisme adopté en 2017. À venir, les travaux de la résidence sénior sur le site de l'ancienne cave coopérative et les logements en BRS à proximité de la mairie.

### ▶ LA RÉALISATION D'UN AMÉNAGEMENT PAYSAGER DES ABORDS DE L'ENTRÉE SUD DE SAINT-GÉLY (AXE MONTPELLIER/SAINT-GÉLY)

Les travaux d'aménagement du giratoire du Lien par le département sont en cours de finalisation (juin 2024) et le paysagement est prévu dans ce cadre.

### ▶ LES NOUVEAUTÉS

- ▶ ACQUISITION DES IMMEUBLES INSALUBRES DE LA PLACE DE L'ÉGLISE ET ÉTUDES EN COURS POUR LA DÉMOLITION DU BÂTI ET L'AMÉNAGEMENT D'UN PARVIS
- ▶ PICS STUDIO : CRÉATION DE STUDIOS DE CINÉMAS ET DE CENTRES DE FORMATION, LABELISÉ FRANCE 2030.

Permis délivré en décembre 2023 pour un démarrage des travaux à L'AUTOMNE 2024 et une livraison en 2026. Près de 500 emplois directs sur site et 1.500 emplois indirects. Plus de deux ans de procédures (mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme).

## ▶ À VENIR



### PRÉPARATION (ÉTUDES) DE LA RÉVISION GÉNÉRALE DU PLU DANS LA PERSPECTIVE D'UNE MISE EN CONFORMITÉ AVEC LA LOI CLIMAT ET RÉSILIENCE À L'ÉCHÉANCE 2028



### RECONFIGURATION DU CŒUR DE VILLE (LA PLACE DE L'AFFENAGE)

Étude urbaine programmée en 2025 pour tenir compte du rythme des investissements et permettre de conduire à son terme la démarche proposée aux copropriétaires du Forum (espaces privés) de reprendre dans le domaine public la place du Forum.



## ► 4 PROJETS MAJEURS À VENIR

qui font l'objet de concertation avec les acteurs concernés.

### ► VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLES

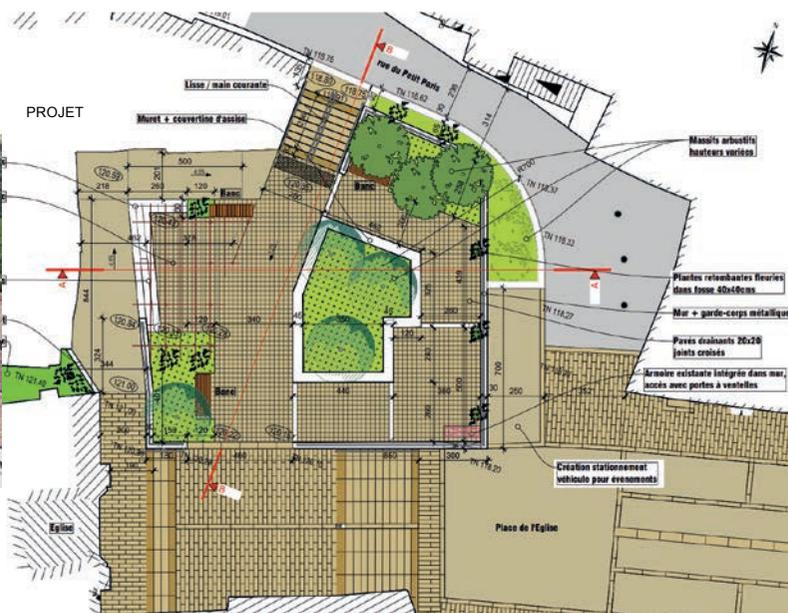
- EXTENSION DU PARVIS DE L'ÉGLISE
- AMÉNAGEMENT DE LA RUE DE LA ROMPUDE
- TRANSFORMATION DU TERRAIN PELOUSE J. ZAMMIT EN AIRE DE GRANDS JEUX SYNTHÉTIQUE

EXISTANT



Parvis de l'église

PROJET



## ► EXTENSION DU PARVIS DE L'ÉGLISE

L'objectif est d'offrir un parvis qualitatif à l'église qui se trouve actuellement enclavée dans un tissu urbain ancien. Les logements insalubres achetés par la ville seront démolis afin d'aménager une placette accessible, un espace de transition entre la rue du Petit Paris et l'église. Des espaces verts compléteront l'aménagement ainsi que de nombreuses assises.

## ► VÉGÉTALISATION DES COURS D'ÉCOLES

Un nouveau défi pour la commune : désimperméabiliser les cours d'écoles.



Premières esquisses de l'école Valène

## ► RETROUVEZ TOUTES

## LES INFORMATIONS DE LA VILLE

- [www.saintgelydufesc.com](http://www.saintgelydufesc.com)
- Application mobile Saint-Gély-du-Fesc
- Page facebook : [ville.saintgelydufesc.com](https://ville.saintgelydufesc.com)
- Alerte SMS : inscriptions sur [www.saintgelydufesc.com](http://www.saintgelydufesc.com)
- Panneaux lumineux

## ► CONTACT

- BP n°2 - 34981 Saint-Gély-du-Fesc Cedex
- [mairie@saintgelydufesc.com](mailto:mairie@saintgelydufesc.com)
- 04 67 66 86 00



## L'ÉQUIPE MUNICIPALE

## À VOTRE RENCONTRE

Des visites de quartier seront organisées durant l'année 2024. Élus et services de la ville viendront à votre rencontre. Vous serez informés des dates par courrier, dans vos boîtes aux lettres.

Au plaisir de vous y retrouver.

*Michèle Bernart*

